



## Infrastructures du PAP « Elmen » à Olm

### Ouvrage

Infrastructures du PAP « Elmen »

### Maître d'Ouvrage

SNHBM

### Localisation

Olm (Commune de Kehlen)

Le PAP NQ ELMEN 01 est le premier PAP NQ du projet d'envergure ELMEN. Il concerne la première phase, le village central, qui accueillera tous les équipements collectifs, les infrastructures d'approvisionnement, ainsi que les fonctions connexes à l'habitat en vue d'assurer une viabilisation répondant aux critères de durabilité imposés par le Gouvernement pour les projets d'envergures. Deux autres PAP NQ pour les parties est et ouest (village est et village ouest) suivront. Le village central comptera quelques 390 logements (50% de maisons / 50% d'appartements) et environ 950 habitants. En tout, ELMEN accueillera entre 730 et 750 logements avec 1.750 à 1.800 habitants.



En collaboration avec:  
Dewey Muller (PAP)  
Lill + Sparla (Paysagiste)

### Descriptif sommaire

Etudes : 2017 - 2020  
Construction : 2018 - 2024  
Travaux : 15.000.000 € HTVA  
Nos services : 310.000 € HTVA

### Nos missions

- Levé topographique
- Étude géotechnique
- Avant-projet détaillé
- Plans d'exécution
- Dossier d'appel d'offres
- Demandes d'autorisation
- Réunions de chantier

### Caractéristiques principales

- Surface PAP (village central) : 15,37 ha
- Surface totale des 3 villages : 27 ha
- Voirie et trottoirs 35.000 m<sup>2</sup>
- Nombre de logements : 390
- Nombre de bassins de rétention : 10 pcs (volume total 2434 m<sup>3</sup>) plus Canalisation de rétention de 436 m<sup>3</sup>

