



Plan d'aménagement général Roeser

Projet

Plan d'aménagement général Roeser

Maître d'ouvrage

Administration communale de Roeser

Localisation

Roeser

Descriptif sommaire

Date de réalisation : 2012 - 2015

Nos missions

- Inventaire et analyse
- Mise en place des stratégies de développement
- Élaboration des concepts de développement urbain, de mobilité, et concernant les espaces verts
- Schémas directeurs de nouveaux quartiers
- Plan d'aménagement général (partie écrite et graphique), rapport de présentation

Caractéristiques principales

- Accentuer l'attractivité de la commune de Roeser et offrir davantage de logements, commerces et emplois
- Garantir un développement intégré grâce à la nouvelle zone du „Hierschterberg“ dans la zone de rayonnement de la gare de Berchem
- Promouvoir le développement durable: développement de l'existant, réaffectation et restructuration, mixité de fonctions, trajets courts, zones d'aménagement différé
- Offrir des logements diversifiés
- Protéger les ressources naturelles et notamment mettre en valeur la plaine alluviale de l'Alzette en tant qu'espace multifonctionnel
- Consolider l'identité locale par la protection des constructions remarquables



zilmplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire



5, rue de Godbrange | L-6118 Junglinster | Tél.: (+352) 26 25 95 15 |
 Fax: (+352) 26 25 95 16 | info@zilmplan.lu | www.zilmplan.lu